



PURE ORGANICA CORP.
BUSINESS CONSULTING & DEVELOPMENT

IN PARTNERSHIP CON
SYNDEGO ITALIA S.R.L.



EFFICIENZA E INNOVAZIONE PER ASILI ED EDIFICI SCOLASTICI

I sistemi TI-WATER e TI-CONTROL per limitare i consumi energetici e idrici e migliorare la sicurezza dei bambini e del personale scolastico.

BY PURE ORGANICA CORP.
CON SYNDEGO ITALIA S.R.L.

INTRODUZIONE

Gestire complessi scolastici e asili significa garantire ambienti confortevoli e sicuri per bambini, ragazzi e personale, mantenendo sotto controllo i costi operativi. Tra le spese più rilevanti ci sono il consumo d'acqua e la climatizzazione, che per un asilo con 50 bambini possono diventare particolarmente onerose.

12.750 €

climatizzazione / anno

5.000 €

energia elettrica / anno

1.200 €

acqua / anno

5.000 €

manutenzione ordinaria +
straordinaria

Costi medi annui dell'asilo preso in esame (50 bambini).

CONTESTO E OPPORTUNITÀ

L'adozione di soluzioni innovative per il trattamento dell'acqua e l'efficienza energetica non solo migliora l'efficacia operativa, ma aumenta la reputazione e l'attrattiva della struttura e agevola l'ente pubblico nell'attuazione delle normative italiane ed europee su salubrità degli ambienti e riduzione dei consumi. Da non trascurare: l'acqua trattata con addolcitori tradizionali non garantisce l'eliminazione di batteri pericolosi come la legionella, rendendo necessarie ulteriori sanificazioni e controlli.

Acqua più pulita, più efficace, più economica e più sana.

La nostra soluzione elimina gli sprechi idrici, diminuisce i consumi e abbatte significativamente i costi operativi.

TI-WATER: RISPARMIO E QUALITÀ DELL'ACQUA

1 • Ottimizzazione del consumo idrico

Il consumo annuo dell'asilo è di 250 m³, con uno spreco del 30% dovuto all'inefficienza dell'addolcimento (350 € l'anno). TI-WATER riduce gli sprechi, tiene in soluzione il calcare ed elimina il biofilm e i relativi batteri.

2 • Risparmio sulla climatizzazione

Il costo attuale è di 12.500 € l'anno: TI-WATER riporta gli impianti allo stato iniziale, con un risparmio stimato minimo del 10% — **1.250 € annui**.

3 • Riduzione della manutenzione

Risparmio annuo stimato di almeno il 10% sui costi di manutenzione ordinaria e straordinaria: **500 €**.

4 • Sicurezza e reputazione

TI-WATER garantisce l'assenza di batteri come la legionella, migliorando la percezione di sicurezza e qualità della struttura scolastica.

ULTERIORI VANTAGGI

- Il calcare disciolto defluisce nello scarico con l'acqua: drasticamente meno incrostazioni nelle tubature dell'acqua tecnica e dell'acqua calda sanitaria.
- Niente incrostazioni negli impianti di climatizzazione ad acqua: una volta ripulite le tubazioni (radiatori o pavimento radiante), gli impianti rendono di più con risparmi energetici superiori al 10%.
- Ottimizzazione dell'effetto disinfettante del cloro ed eliminazione della legionella.
- Tubazioni pulite per acqua tecnica e ACS: zero depositi di calcare in accumuli, rubinetti ed elettrodomestici industriali.

TI-CONTROL: TERMOGESTIONE INTEGRATA

Il mantenimento della temperatura interna in una scuola dell'infanzia è un fattore chiave per il comfort e l'efficienza. Le tecnologie di isolamento tradizionali e le centrali termiche obsolete spesso non garantiscono stabilità termica e non gestiscono i picchi dovuti ai carichi termici endogeni. Con un costo di 255 € annui per ospite, la climatizzazione della struttura arriva a 12.750 € l'anno — e ogni kWh generato comporta l'evaporazione di circa 7 litri d'acqua.

TI-CONTROL Termogestione Integrata attiva la massa termica del sistema edificio-impianto e la gestisce con il metodo della retroazione (feedback): una gestione ad anello chiuso che usa i dati rilevati a valle per regolare in tempo reale distribuzione e produzione del calore.

–30%

energia e combustibile
per il riscaldamento

–20%

energia per l'acqua calda
sanitaria centralizzata

–40%

elettricità per il funzionamento
dell'impianto

Il sistema ottimizza i consumi in tempo reale, riduce la manutenzione e migliora l'affidabilità. **Installazione facile e veloce, senza interruzioni di servizio:** la centralina di termogestione dialoga con la sonda esterna e con l'impianto esistente, anche da remoto.

RISULTATI E CONCLUSIONE

Risparmio

In funzione dell'applicazione, i risparmi energetici vanno dal 20% a oltre il 40%, a cui si aggiungono il risparmio idrico e i minori costi di manutenzione.

Nessuna manutenzione

La soluzione non produce costi ulteriori rispetto a quelli iniziali e consente il rientro dell'investimento medio in circa 3 anni.

Comfort

Ambienti più salubri e confortevoli, con una temperatura stabile e di facile gestione.

Sostenibilità ambientale

Utilizzo di risorse naturali per un futuro più verde.

Un investimento per il futuro della scuola dell'infanzia

La riduzione degli sprechi idrici ed energetici, la minore manutenzione e l'aumento di sicurezza e comfort permettono un risparmio economico immediato e migliorano la reputazione della struttura, offrendo un ambiente più salubre e accogliente. Un investimento intelligente per un futuro più sostenibile ed efficiente.

CONTATTI

Pure Organica Corp. — info@pureorganica.us · www.pureorganica.us